



HOTĂRÂREA NR. 264/2013

Privind menținerea spațiilor comerciale cu stație de autobus pentru transportul în comun, situate pe str G.Coșbuc, lângă Spitalul Județean și închirierea terenului în suprafață totală de 117 mp, în favoarea proprietarilor S.C."VEVA" S.R.L. și S.C."HORSIS IMPEX" S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 280/2013 promovat de Direcția de Venituri - Serviciu Disciplină Contractuală, prin care propune menținerea spațiilor comerciale cu stație de autobus pentru transportul în comun, situate pe str. G.Coșbuc, lângă Spitalul Județean și închirierea terenului în suprafață totală de 117 mp, în favoarea proprietarilor S.C."VEVA" S.R.L. și S.C."HORSIS IMPEX" S.R.L."

Având în vedere:

- Solicitarea S.C."VEVA" S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Aleea Expoziției nr.2M3 și S.C."HORSIS IMPEX" S.R.L. cu sediul Splaiul Republicii nr.16, înregistrată cu nr.17960/11.12.2012;
- Faptul că, cei doi agenți economici au desfășurat activitate și au achitat taxa de folosință a terenului la nivelul chiriei stabilite anual;
- Certificatul de Urbanism 1214/08.11.2012;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare,

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.a, art.115 alin.1 lit.b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă menținerea spațiilor comerciale cu stație de autobus pentru transportul în comun, situate pe str. G.Coșbuc, lângă Spitalul Județean, în suprafață de 117 mp. în favoarea proprietarilor acestora, și modernizarea lor în condițiile Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificări și completări.

Art.2 Se aprobă închirierea terenului în suprafață totală de 117 mp după cum urmează:

- a) S.C."VEVA" S.R.L. 34 mp din care 26 mp afectați de spațiul comercial și 8 mp aferent stației de autobus;
- b) S.C."HORSIS IMPEX" S.R.L. 83 mp din care 64 mp afectați de spațiul comercial și 19 mp aferent stației de autobus.

Art.3 Se însărcinează comisia numită prin H.C.L nr.217/2012 cu negocierea clauzelor contractelor de închiriere.

Art.4 În situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul se va rezilia înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile.

Art.5 Beneficiarii prezentei hotărâri se vor îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului și încheierea contractului de închiriere în maximum 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Venituri prin serviciul de specialitate.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la:
Primarul Municipiului Baia Mare;
Direcția de Venituri;
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente;
S.C.”VEVA S.R.L. și S.C.”HORSIS IMPEX” S.R.L.;
Instituția Prefectului - Județul Maramureș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANDRA IOAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-